Rodinný dům 2+kk s projektem na přestavbu

Realvio estate











Lokalita
Obřanská, Brno

10 990 000 Kč
Cena je včetně odměny za zprostředkování

Hledáte vlastní dům v Brně, který si můžete upravit podle svých představ? Nebo nemovitost s potenciálem pro výrazné rozšíření bydlení? V tom případě vás může zaujmout rodinný dům na ulici Obřanská v Brně–Maloměřicích se současnou dispozicí 2+kk, celkovou užitnou plochou 143 m² a pozemkem o výměře 433 m². K domu je zpracován projekt přestavby na dispozici 3+1 s navrženou plochou 151,71 m², který nabízí konkrétní představu o jeho budoucí podobě. Případně lze na pozemku postavit bytový dům až třeba o sedmi bytových jednotkách. Menší dům dnes, prostornější bydlení do budoucna. Dům je určen k částečné rekonstrukci a nabízí možnost přizpůsobit si bydlení vlastnímu vkusu a potřebám. Projekt budoucí přestavby přináší konkrétní představu, jak potenciál nemovitosti využít a získat více prostoru pro rodinné bydlení. Plocha 151 m² odpovídá...



Michal Tesař

Neváhejte mě kontaktovat:

732 130 505
michal.tesar@realvioestate.cz

www.realvioestate.cz
Bulharská 1991, 61200 Brno

Parametry

Zastavěná plocha	61 m²
Užitná plocha	143 m²
Plocha pozemku	433 m²
Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	Dobrý