Prodej rodinného domu 136 m², pozemek 498 m², Brod nad Dyjí

PRODEJ | DOMY, RODINNÝ | Zakázka č. **0064**







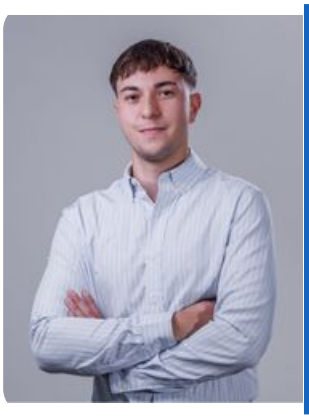




Lokalita
Brod nad Dyjí

4 749 000 Kč
Cena včetně provize

Nabízíme k prodeji prostorný objekt v obci Brod nad Dyjí, který nabízí velmi zajímavou možnost změny užívání na rodinný dům. Nemovitost se nachází v klidné části obce a díky své dispozici, velikosti a okolní zástavbě představuje zajímavou příležitost pro vlastní bydlení, rekonstrukci podle vlastních představ nebo kombinaci bydlení a podnikání. Objekt nabízí 136 m² podlahové plochy, je situován na pozemku o celkové výměře 498 m² a tvoří jej zastavěná plocha se stavbou a navazující pozemek vhodný například pro zahradu, venkovní posezení nebo parkování. Změna užívání na rodinný dům je dle platného územního plánu reálná. Objekt je v současnosti evidován jako stavba občanského vybavení; budoucí vlastník tak může řešit změnu užívání stavby na bydlení v souladu s příslušnými požadavky stavebního úřadu. Předpokládané náklady na...



Adam Hynčica

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 773 209 707
adam.hyncica@realvioestate.cz

www.realvioestate.cz
Bulharská 1991, 61200 Brno

Parametry

Zastavěná plocha	142 m²
Užitná plocha	136 m²
Plocha pozemku	498 m²
Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	Velmi dobrý